Programa de revalorización de espacios Públicos

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA

GRUPO SIPKO

SIPKO RENTAL

Programa de revalorización de espacios Públicos

Sipko presenta el programa "Revalorización de espacios Públicos" el cual consiste en acercarle a los municipios un esquema de trabajo, enmarcado en el Objetivo N° 11 de los ODS (Objetivos de desarrollo sostenible): CIUDADES Y COMUNIDADES SOSTENIBLES

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

Nuestro desafío es que el municipio alcance 2 metas del objetivo 11:

• De aquí a 2030, aumentar la urbanización inclusiva y sostenible y la capacidad para la planificación y la gestión participativas, integradas y sostenibles de los asentamientos humanos en todos los países.

• De aquí a 2030, proporcionar acceso universal a zonas verdes y espacios públicos seguros, inclusivos y accesibles, en particular para las mujeres y los niños, las personas de edad y las personas con discapacidad.

¿Cómo?

Sipko propone ayudar al municipio a realizar las obras de mejoramiento urbano de veredas de Hormigón impreso y espacios públicos con mano de obra local, promoviendo el trabajo y generando un impacto en la economía local, logrando el municipio eficiencia en los recursos y autonomía en la construcción y diseño de espacios públicos.

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Programa de revalorización de espacios Públicos

Sipko pone a disposición del municipio el manual de diseño urbano y su equipo técnico, para la elaboración de proyectos destinados al fortalecimiento de centralidades urbanas.
De esta manera el municipio podrá solicitar fondos a la nación a traves de planes, como por ejemplo "Plan Argentina Hace" y así generar puestos de trabajo, promoviendo el mejoramiento de la infraestructura y reactivando la economía local.

MUNICIPIO

↓

Mano de obra Local

SIPKO

↓

Manual de diseño urbano

Productos

Herramientas

Capacitaciones

¿En obras de que tipo?

El hormigón estampado/impreso es ideal para la realización de veredas, plazas y parques, centros deportivos, ciclovías, calles, etc. Es el sistema adecuado para obras de renovación, ya que con la correcta programación de obra, no entorpecerá el ingreso a locales comerciales o viviendas del sector.

Al tratarse de un piso realizado in situ, permite adaptarse facilmente a las particularidades de cada proyecto, en cuanto a formas, colores, etc.

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Programa de revalorización de espacios Públicos

¿Cuáles son los beneficios de este programa?

Reducción de costos

Utilizando mano de obra local y materiales de canteras y corralones de la zona, para fabricar el hormigón in situ, se reduce el costo de una vereda tradicional, generando un impacto en la economía local.

Reducción de tiempos de obra

Al tratarse de un sistema constructivo de Hormigón in situ, se logra una gran producción diaria, lo cual sumado a la planificación de la obra en tramos por colado de hormigón, evita inconvenientes en el tránsito de los peatones e ingreso a los comercios de la zona.
Se logra hacer visible el mejoramiento del espacio público en un plazo breve.

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Modalidad de ejecución

- Venta de producto, alquiler de herramientas y dirección técnica

CAPACITACIONES - PRODUCTO - ALQUILER HERRAMIENTAS - DIR. TÉCNICA

- Sipko ofrece capacitaciones a la mano de obra provista por el municipio. Las mismas consisten en una serie de charlas técnicas, en donde el personal obtendrá los conocimientos básicos para la elaboración de pisos con el sistema del Hormigón impreso.

- Productos para elaboracion de hormigón impreso: Sipko fabrica y provee todos los productos necesarios para la ejecución de veredas con este sistema.

Endurecedor de hormigón Sipko
Desmoldante Sipko
Sellador Sipko

SIPKO RENTAL

- Alquiler de herramientas:

Sipko Rental es una división de la empresa, dedicada al alquiler y venta de todo tipo de herramientas necesarias en la construcción. Según el tipo de obra a realizar, sipko proveerá al municipio de todas las herramientas requeridas para la construcción del proyecto presentado.
Reglas, moldes, volqueta, etc.

- Dirección técnica:

El equipo técnico de Sipko acompañará, supervisará y coordinará todo el proceso de la obra, para lograr eficiencia y optimización de los tiempos.

ACCESIBILIDAD EN EL ESPACIO PÚBLICO

Los proyectos urbanísticos, y arquitectónicos , deben contemplar el acceso a la ciudad, garantizando el desplazamiento independiente y sin obstáculos a niños, adultos mayores, personas obesas, personas con discapacidad permanente o transitoria, etc.

Los pisos de hormigón estampado permiten la realización de:

Pavimentos adecuados
Compactos, antideslizantes en seco y mojado, sin resaltes.

Cruces peatonales a nivel
Con rampas de acceso o vados, al tratarse de un piso de hormigón elaborado in situ, permite lograr facilmente la pendiente adecuada.

Caminos seguros
Camino peatonal libre de todo obstáculo en un ancho mínimo de 1.20m. El eje del camino seguro de contiene una senda de 0.40m de ancho, de baldosas podotáctiles que señalan a personas con discapacidad visual que pueden avanzar de forma segura. Esto se logra con el cambio de textura del piso de hormigón impreso.

Señalización horizontal
Mediante moldes se puede estampar en el piso, todo tipo de señalizacion: silla de ruedas, flechas, bicicletas, etc.

Diseño Urbano

Espacio Público - Mobiliario Urbano

www.sipko.com.ar

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA

GRUPO SIPKO

SIPKO RENTAL

Manual de Diseño Urbano Sipko

El manual de Diseño urbano, es un instrumento que unifica criterios de diseño para intervenciones urbanas, teniendo en cuenta la accesibilidad a las personas con discapacidad, el sistema de iluminación, forestación y mobiliario urbano.

Sipko pone a disposición del municipio esta herramienta de diseño que facilita la ejecución de proyectos urbanos, ya que normaliza y determina:

- Ancho de caminos seguros (sin obstáculos para peatones)
- Sendas podotáctiles, para personas con discapacidad visual
- Rampas o vados de acceso
- Ubicación de forestación con alcorques
- Ubicación de mobiliario urbano
- Ubicación de iluminación

Sistemas constructivos:

- Hormigón impreso (veredas, calles de convivencia, etc)
- Pisos blandos (zonas de juegos de niños)
- Pisos de piedra continuos (superficies que requieran drenaje de agua)

Mobiliario Urbano:

- Bancos
- Bicicleteros
- Bolardos
- Alcorques
- Cestos papeleros
- Bebederos
- Juegos de plaza

Esta herramienta sirve como guia para la realizacion de pliegos de especificaciones técnicas de proyectos de intervenciones urbanas.

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Vereda Tipo

Hormigón Estampado

Centro de Embalse, Córdoba

Solados

Hormigón estampado

Textura a elección

> símil piedra, laja, adoquín, o la textura que mejor se adapte al proyecto final, ya que producimos nuestros propios moldes.

> Senda podotáctil direccional

> Podotáctil de alerta

> Rampas de acceso peatonal

Dimensiones

El diseño se adapta según las caracteristicas de la vereda existente.

Recomendado:

- Área central 2 m.
- Podotáctil direccional 0.40m.
- Área cazuelas 0.85 m.
- Cazuelas, radio 0.60 m mínimo.

Mobiliario Urbano

> Bancos de Hormigón

> Alcorques (protector de cazuelas) de piedra con resina. Permiten ampliar la superficie del área peatonal.

> Cestos papeleros, con instacion a postes existentes, o poste propio.

> Bicicletero

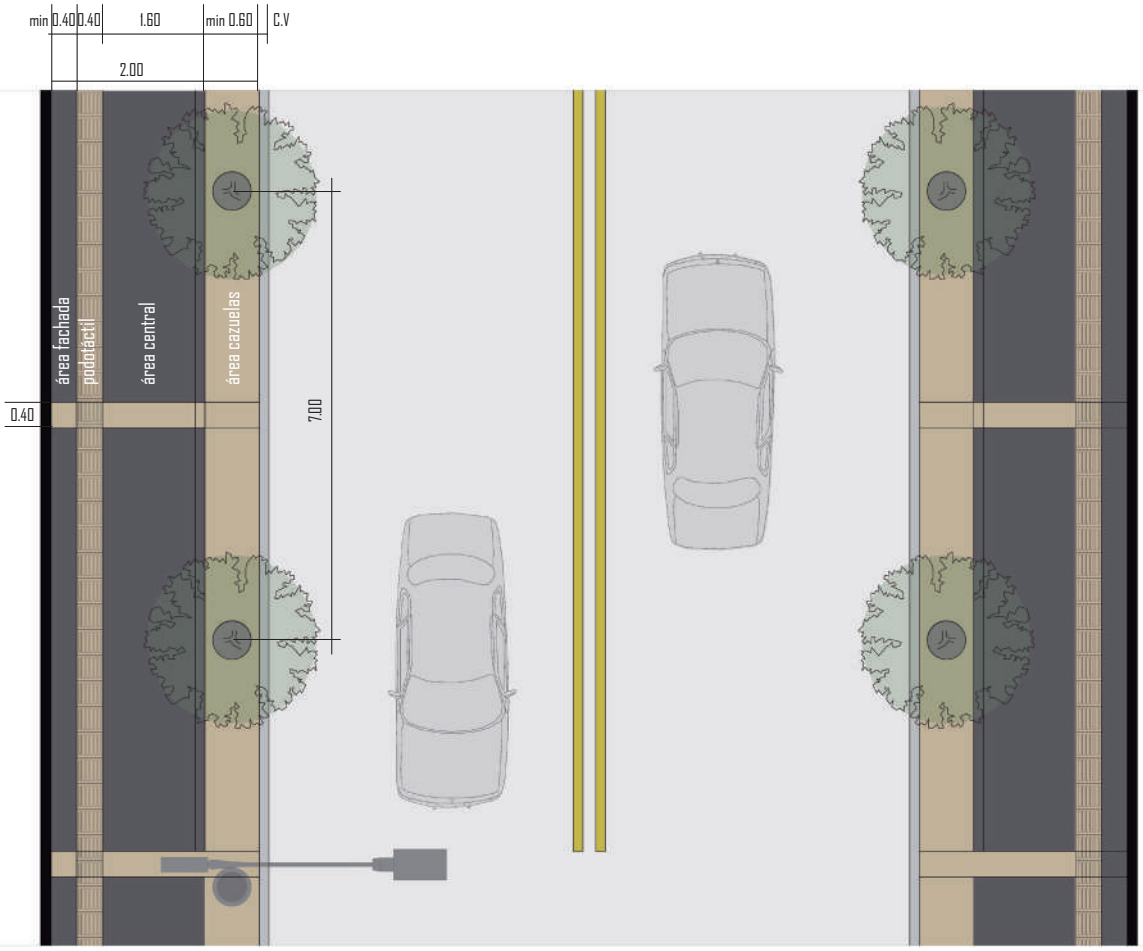
Beneficios

Rápida Terminación: Al tratarse de un sistema constructivo de Hormigón, se pueden lograr grandes extensiones de veredas o pisos en poco tiempo, minimizando los costos de obra y molestias a los vecinos. Nuestra capacidad diaria de ejecución es de 500 m2/ día según proyecto.

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

VEREDA TIPO

HORMIGÓN ESTAMPADO



SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA

GRUPO SIPKO

SIPKO RENTAL

VEREDA TIPO

HORMIGÓN ESTAMPADO

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA

GRUPO SIPKO

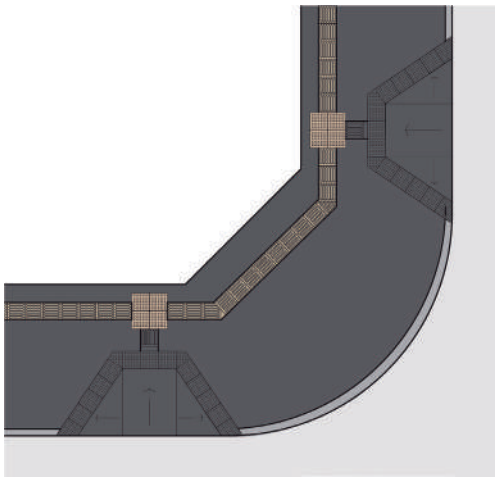
SIPKO RENTAL

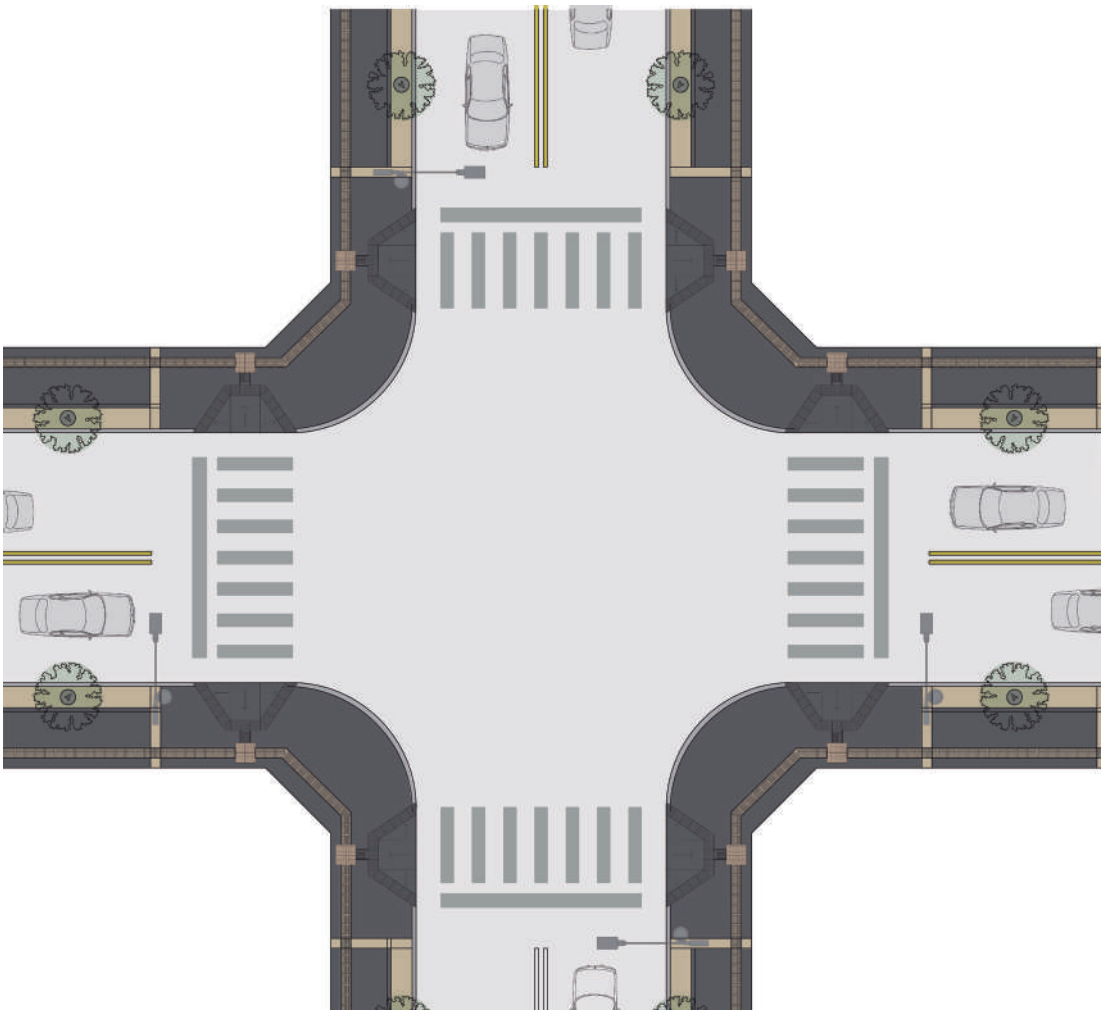
Vereda Tipo

Hormigón Estampado

Cruce de calles

> Rampas de acceso peatonal. Dimensiones reglamentarias
> Senda podotáctil direccional
> Podotáctil de alerta en cambios de sentido de senda direccional y en el perímetro de la rampa





SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Vereda Tipo

Hormigón Estampado

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA

GRUPO SIPKO

SIPKO RENTAL

Vereda Tipo

Hormigón Estampado

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA

GRUPO SIPKO

SIPKO RENTAL

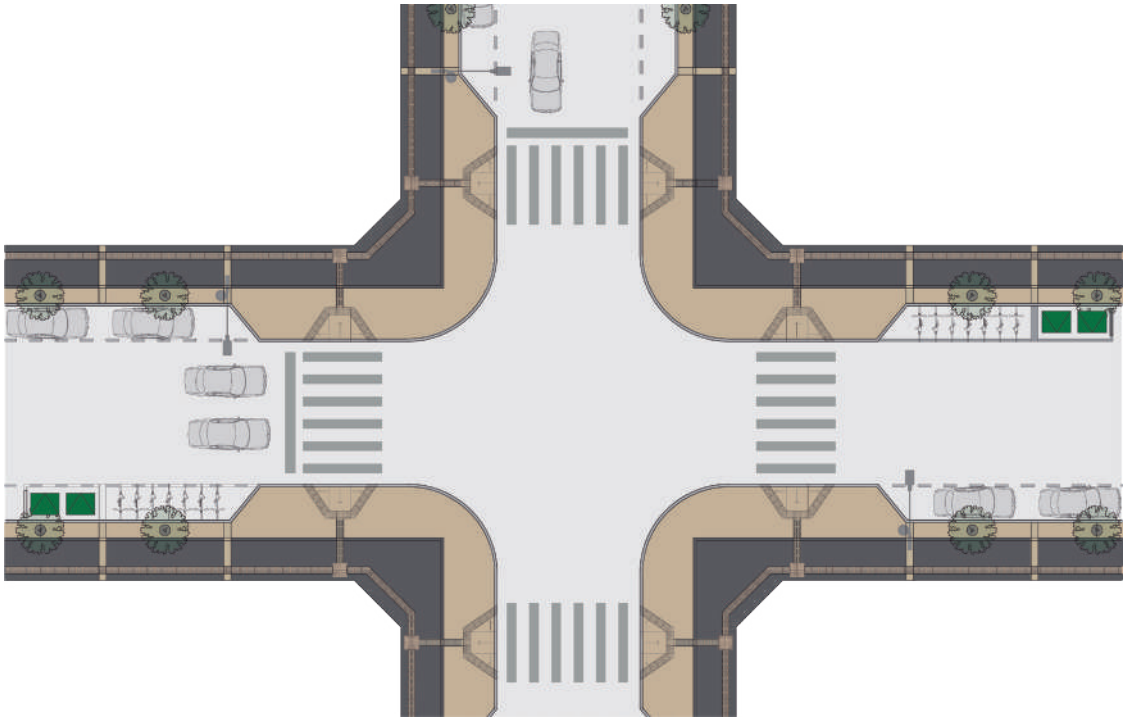
Ensanche de esquinas

Beneficios

>El ensanchamiento de las esquinas, permite un mejor ordenamiento del tránsito vehicular
>Delimita el espacio destinado al estacionamiento, bicicleteros y contenedores de residuos
>Le otorga al peatón un punto de reunion seguro en las esquinas
>Permite realizar rampas de acceso peatonal con las dimensiones reglamentarias

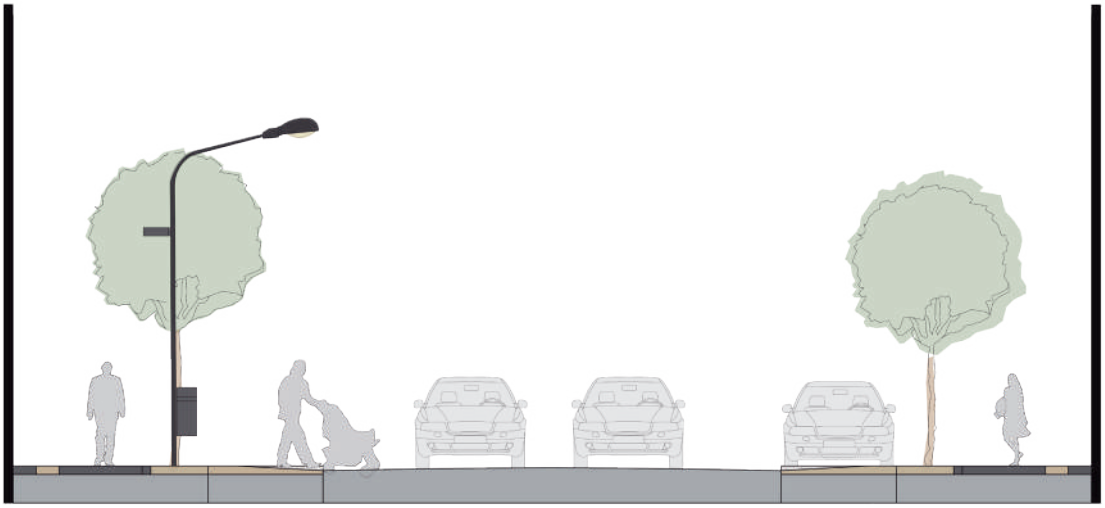
Mobiliario Urbano

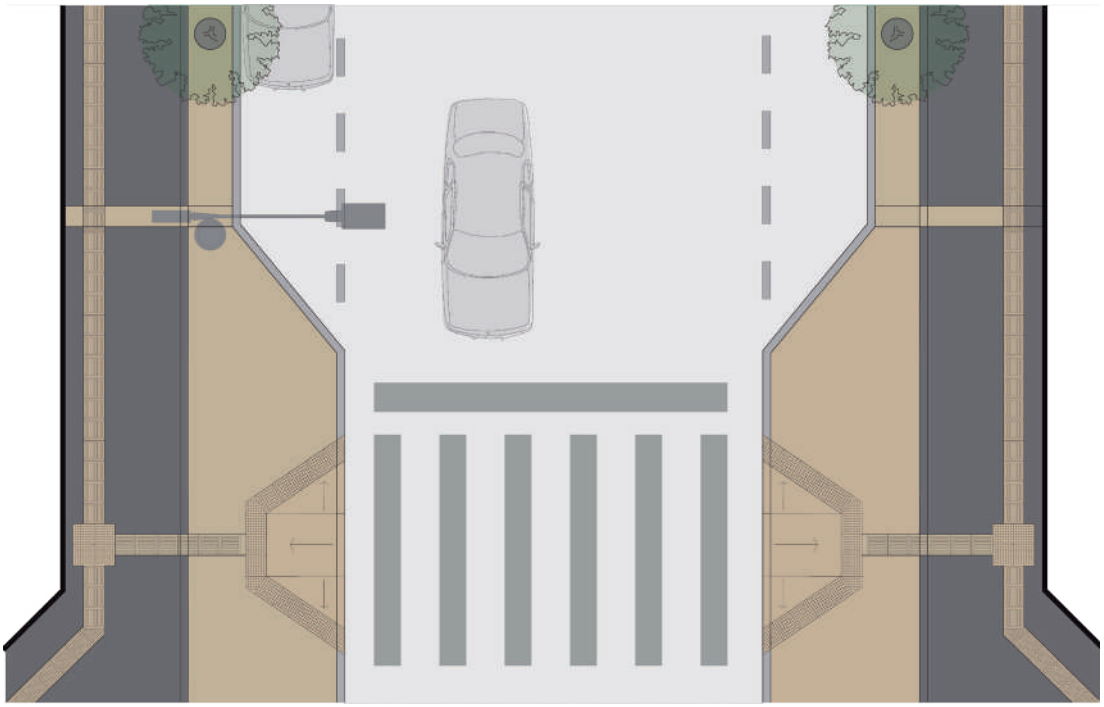
> Bancos de Hormigón
> Alcorques (protector de cazuelas) de piedra con resina. Permiten ampliar la superficie del área peatonal.
> Cestos papeleros, con instacion a postes existentes, o poste propio.
> Bicicletero



Ensanche de esquinas

Hormigón Estampado





SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA

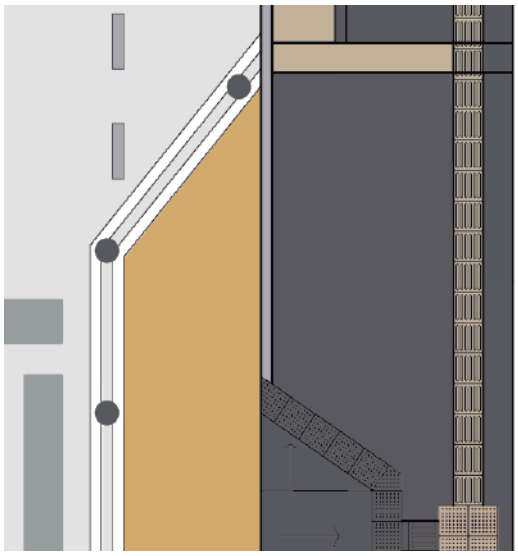
GRUPO SIPKO

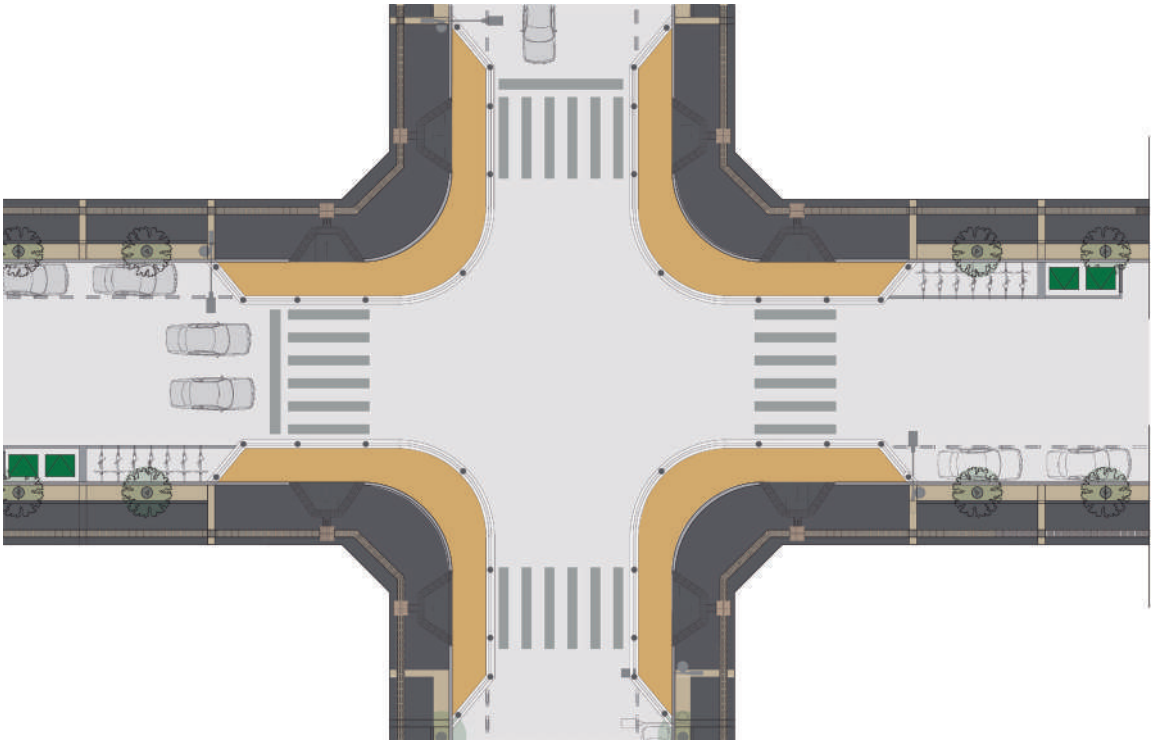
SIPKO RENTAL

Ensanche de esquinas

Hormigón Estampado + Pintura

Realización de vereda nueva con Hormigón estampado.
El ensanchamiento de las esquinas también se puede realizar con pintura reflectiva, delimitando el espacio destinado a los peatones con bolardos de H°A°.
La pintura se aplica sobre la calzada vehicular, por lo cual es de rápida ejecución.

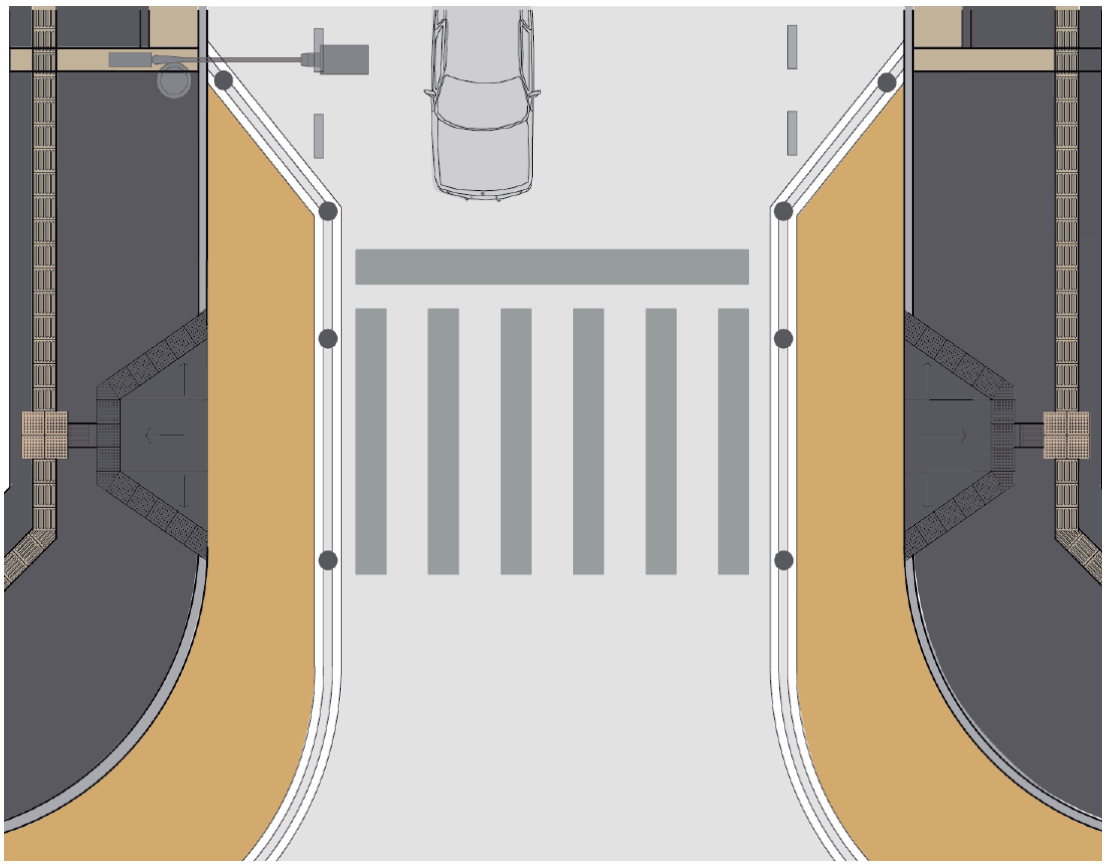




SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Ensanche de esquinas

Hormigón Estampado + Pintura



SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA

GRUPO SIPKO

SIPKO RENTAL

Espacio Público

Hormigón Estampado + Pintura

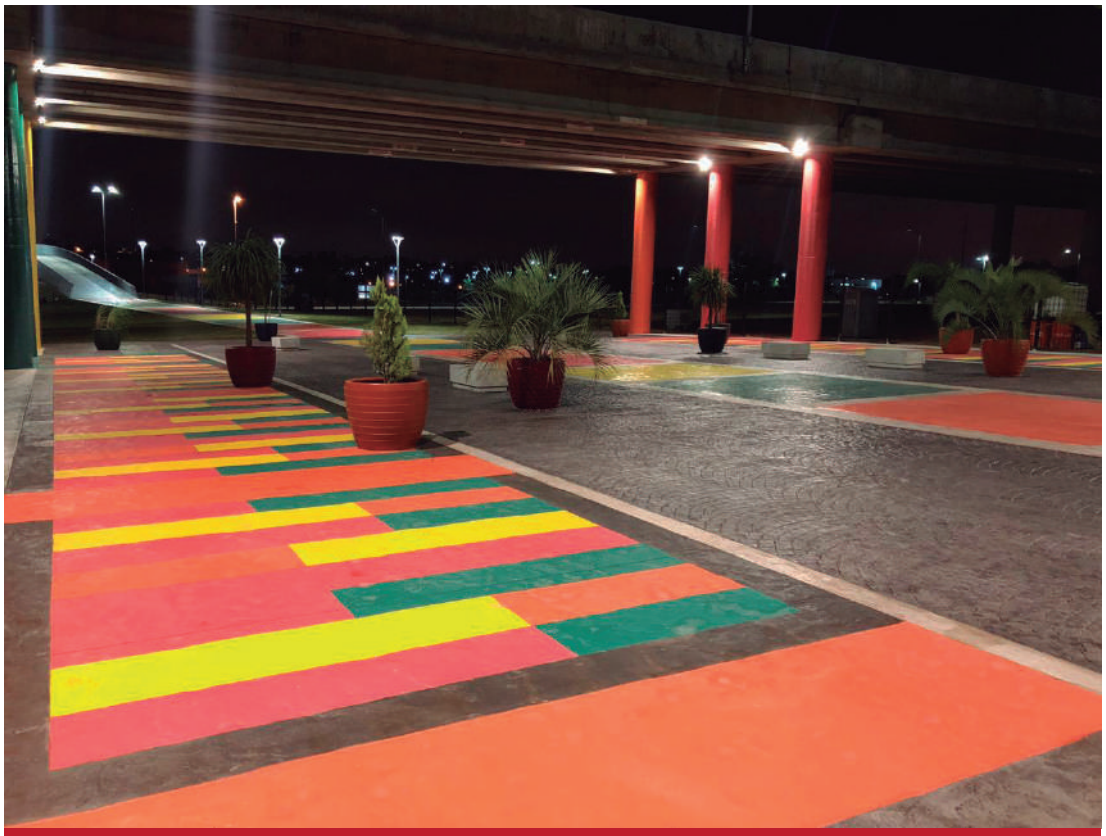
SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA

GRUPO SIPKO

SIPKO RENTAL

Espacio Público

Hormigón Estampado + Pintura



SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA

GRUPO SIPKO

SIPKO RENTAL

Calle de Convivencia

Hormigón Estampado

Peatón + Vehiculo

Para proyectos en donde deban convivir el peatón y eventualmente los vehiculos, se realiza losa de Hormigón Estampado de 15 cm de espesor, resistente para el tránsito vehicular.

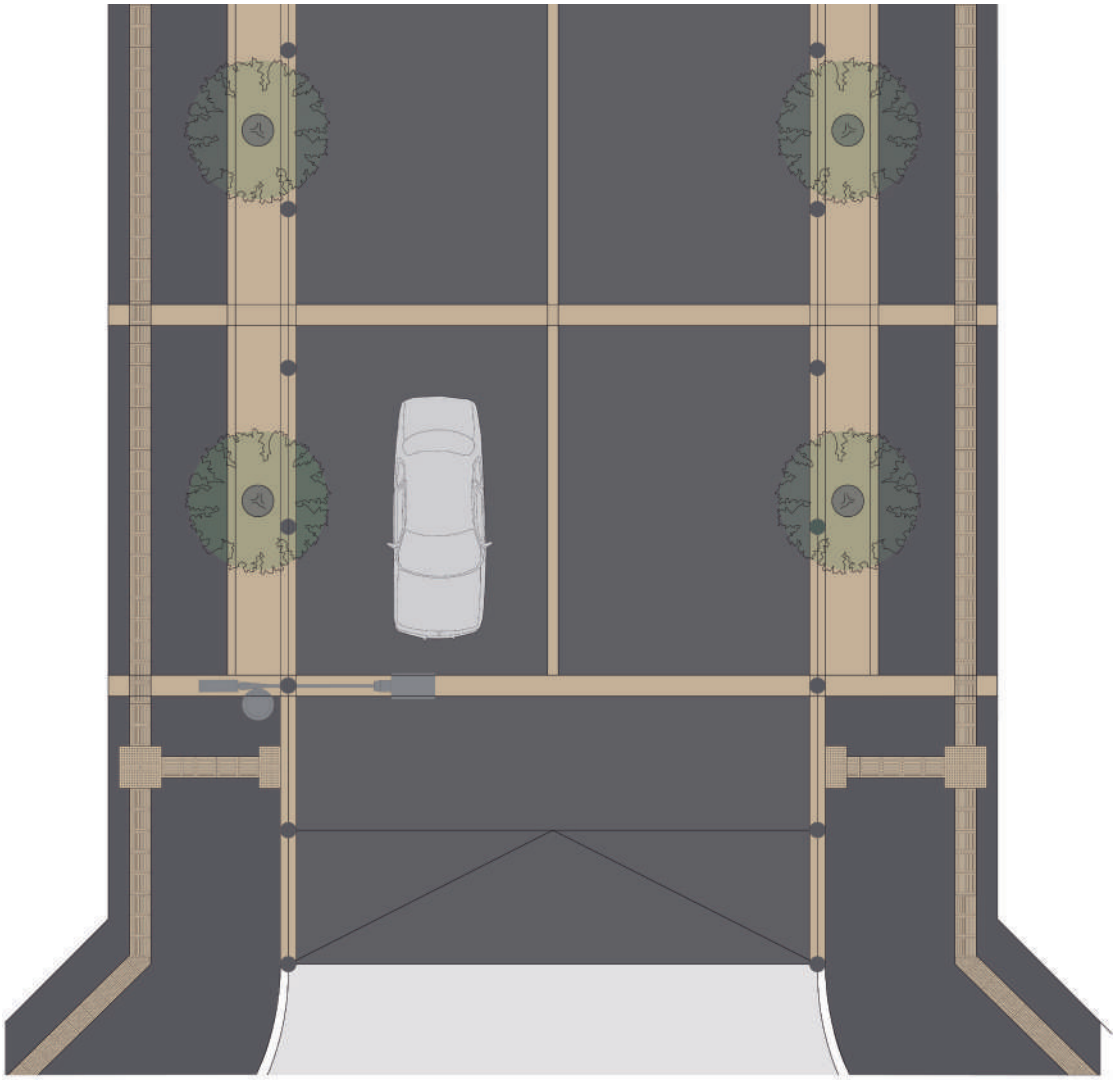
Beneficios

>Rápida ejecución
>Calzada y vereda a mismo nivel
>Mayor espacio peatonal
>Combinación de colores y texturas
>Mayor resistencia

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Calle de Convivencia

Hormigón Estampado



SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA

GRUPO SIPKO

SIPKO RENTAL

Calle de Convivencia

Hormigón Estampado

Pavimento Impreso

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Parques y Plazas

Pavimento de Caucho

Este tipo de recubrimiento es ideal para espacios destinados a juegos infantiles o deportivos ya que tiene excelentes propiedades de amortiguación y evita lesiones.

Beneficios

> Pisos seguros
> Antideslizante
> Absorción de impactos
> Fácil mantenimiento
> Colores a elección

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Parques y Plazas

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA

GRUPO SIPKO

SIPKO RENTAL

Parques y Plazas

Juegos didácticos

En las veredas de Hormigón estampado pueden realizarse diferentes motivos de juegos para niños

Beneficios

> Mayor durabilidad
> Antideslizante
> Integrado a solado
> Fácil mantenimiento
> Colores a elección

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

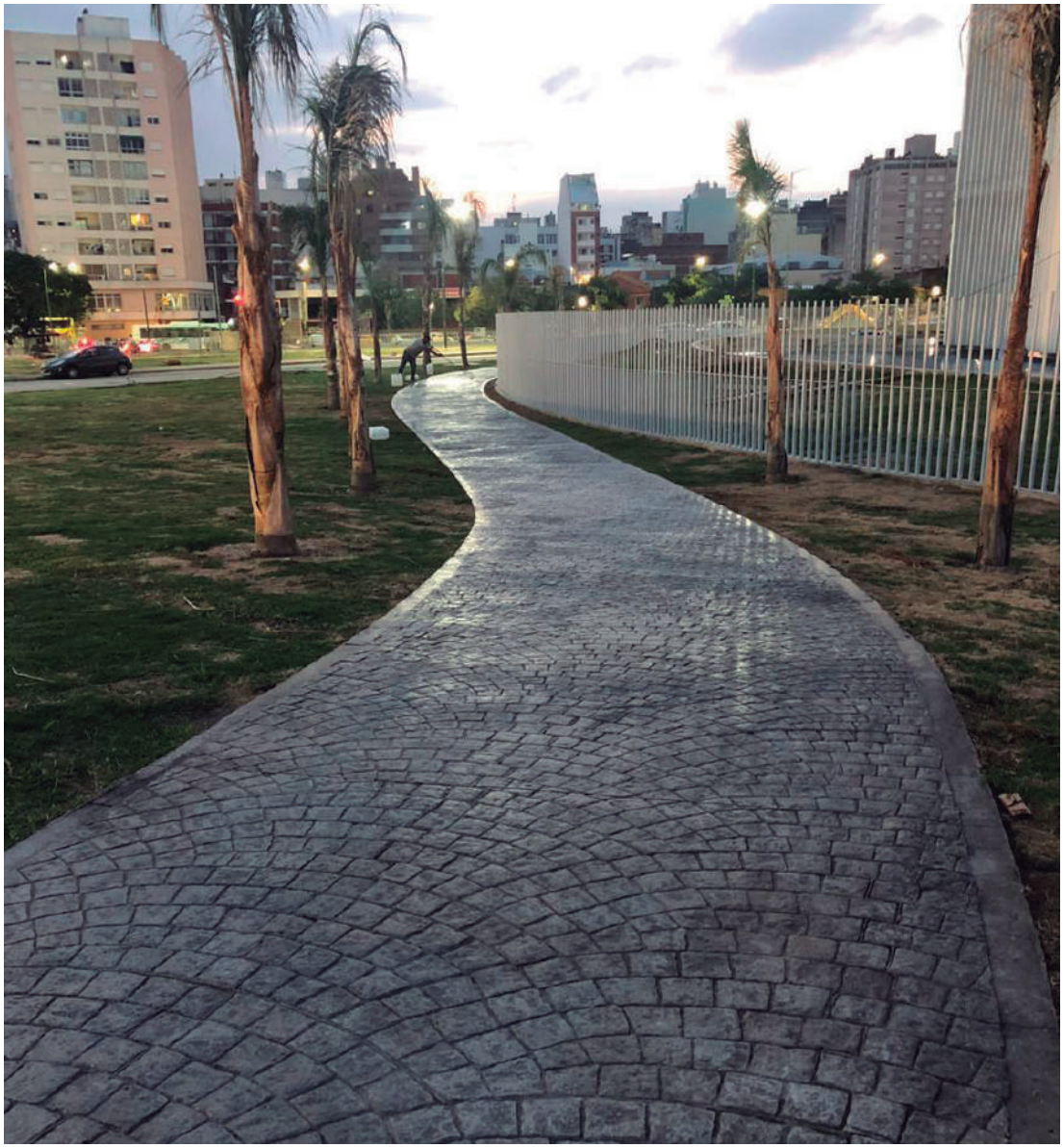
Parques y Plazas

Senderos peatonales

En parques o plazas los pisos de hormigon estampado agilizan los plazos de ejecución ya que se realiza una losa monolitica sobre la cual se estampa la textura elegida.

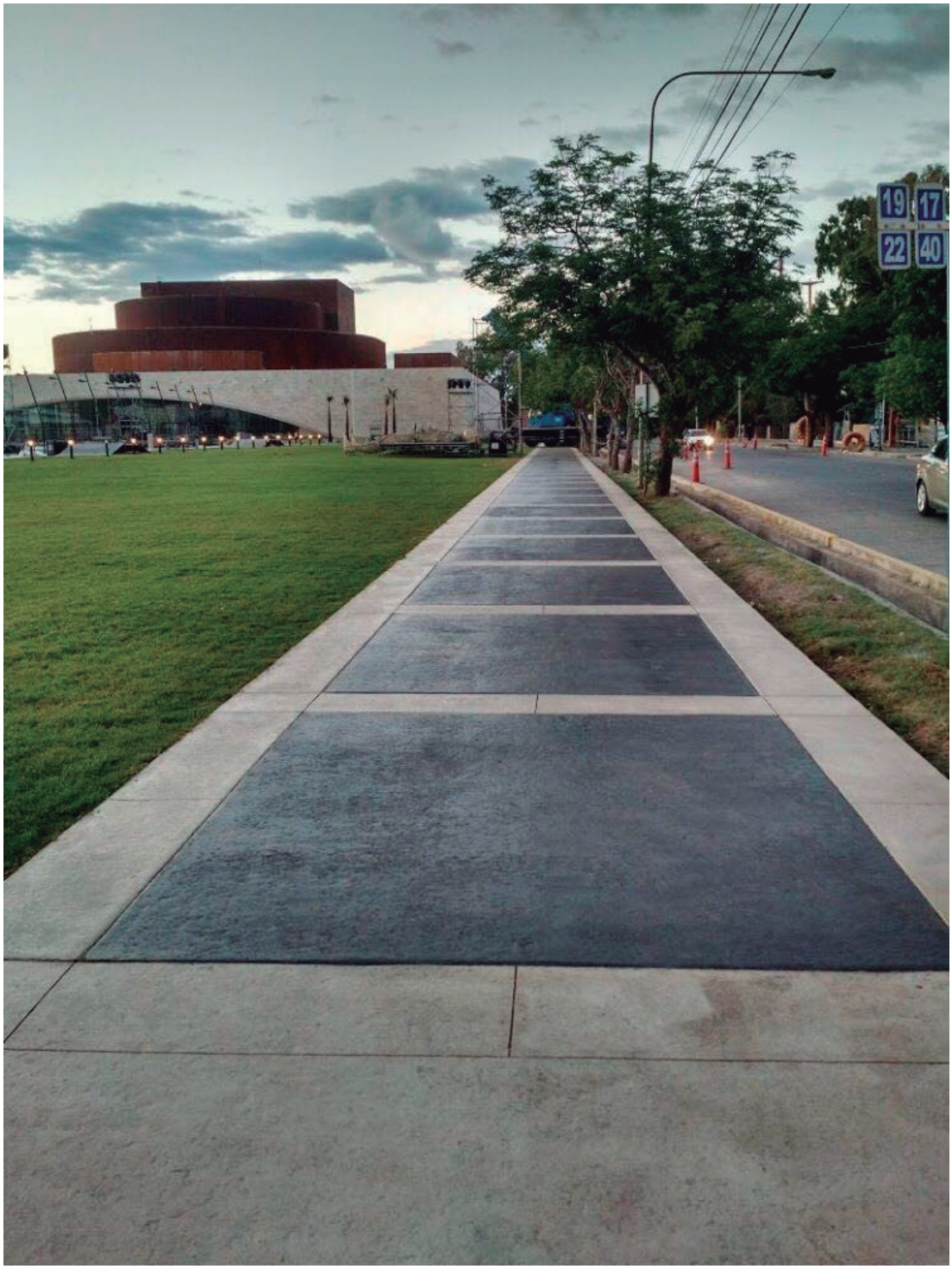
Beneficios

> Rápida ejecución
> Reducción de materiales
> Textura a elección
> Fácil mantenimiento
> Colores a elección



SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Plaza del Bicentenario, San Juan



Espacio Público

Microhormigón sobre muro

Es un recubrimiento aplicable a muros existentes, en base a cuarzo y resina polimerica de gran resistencia y texturas históricas replicables.

Beneficios

> Rápida ejecución
> Textura a elección
> Fácil mantenimiento
> Colores a elección

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Espacio Público

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Espacio Público

Demarcación de Ciclovías

Pintura reflectiva sobre la calzada delimitando el espacio destinado a los ciclistas.
En avenidas o sectores donde sea necesario, se incorporan cordones de H°A° para impedir el ingreso se vehiculos.

Mobiliario Urbano

Banco modelo Kabsha

Banco individual de Hormigón armado, permite crear espacios de descanso delimitados con los mismos asientos.

Características

> Medidas:
diámetro 40 cm
altura 45 cm
> Colores:
-Hormigón natural
-Hormigón de color
> Colocación: empotrado en base de fundaciónde hormigon armado realizada in situ.

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Mobiliario Urbano

Banco modelo Wind

Banco de Hormigón armado de lineas simples, ideales para parques y plazas

Características

> Medidas:
largo 140 cm
altura 45 cm
ancho 50 cm
> Colores:
-Hormigón natural
-Hormigón de color
> Colocación: empotrado en base de fundaciónde hormigon armado realizada in situ.

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

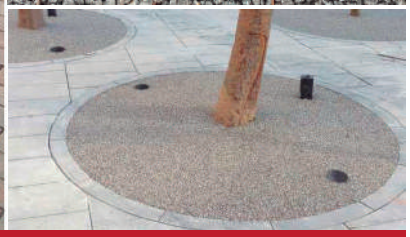
Mobiliario Urbano

Alcorque drenante

El protector de cazuela con piedra y resina permite que el agua escurra sin inconvenientes, se adapta a todo tipo de cazuelas, es ideal para aquellas en donde el árbol no se encuentra en el eje de la misma. Tambien es una buena alternativa para veredas angostas ya que al estar al mismo nivel de piso amplia la superficie transitable al peatón.

Beneficios

> Suelo drenante
> Mejora movilidad peatonal
> Evita acumulación de agua
> Resistencia
> Estético
> Amigable con el medio ambiente



SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Mobiliario Urbano

Bicicletero Modelo Candy

Módulo individual, al tratarse de una pieza metálica es un elemento urbano poco invansivo y estético. Pueden combinarse de diferentes colores.

Características

> Altura: 80 cm

> Colores: a elección

> Colocación: empotrado en dado de hormigón

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Mobiliario Urbano

Bicicletero Modelo Sweden

Módulo individual, al tratarse de una pieza metálica es un elemento urbano poco invansivo y estético. Pueden combinarse de diferentes colores.

Características

> Altura: 80 cm

> Colores: a elección

> Colocación: anclaje metálico

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Mobiliario Urbano

Bolardo Modelo Arrow

Elemento urbano de H°A° para delimitar espacios o impedir el ingreso de autos.
En conjunto con la realizacion de la vereda de Hormigon estampado pueden empotrarse luminarias para destacarlos.

Características

> Altura: 50 cm

> Colores:
-Hormigón natural
-Hormigón de color

> Colocación:
Fijado al piso mediante anclajes metálicos

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Mobiliario Urbano

Bebedero Totem

Cuerpo de H° A° visto con rejilla metálica.
Válvula : temporizador de agua

Características

> Altura: 80cm

> Colores:
-Hormigón natural
-Hormigón de color

> Colocación:
Fijado al piso mediante anclajes metálicos provistos junto con los bebederos. Incluye cañerías de agua y desagüe listos para su colocación.

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

Mobiliario Urbano

Cesto papelero

Basurero metálico con tapa para impedir en ingreso de residuos residenciales.

Características

> Altura: 80cm

> Colores:
a elección

> Colocación:
Fijado al piso mediante anclajes metálicos provistos junto con los cestos papeleros

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO SIPKO SIPKO RENTAL

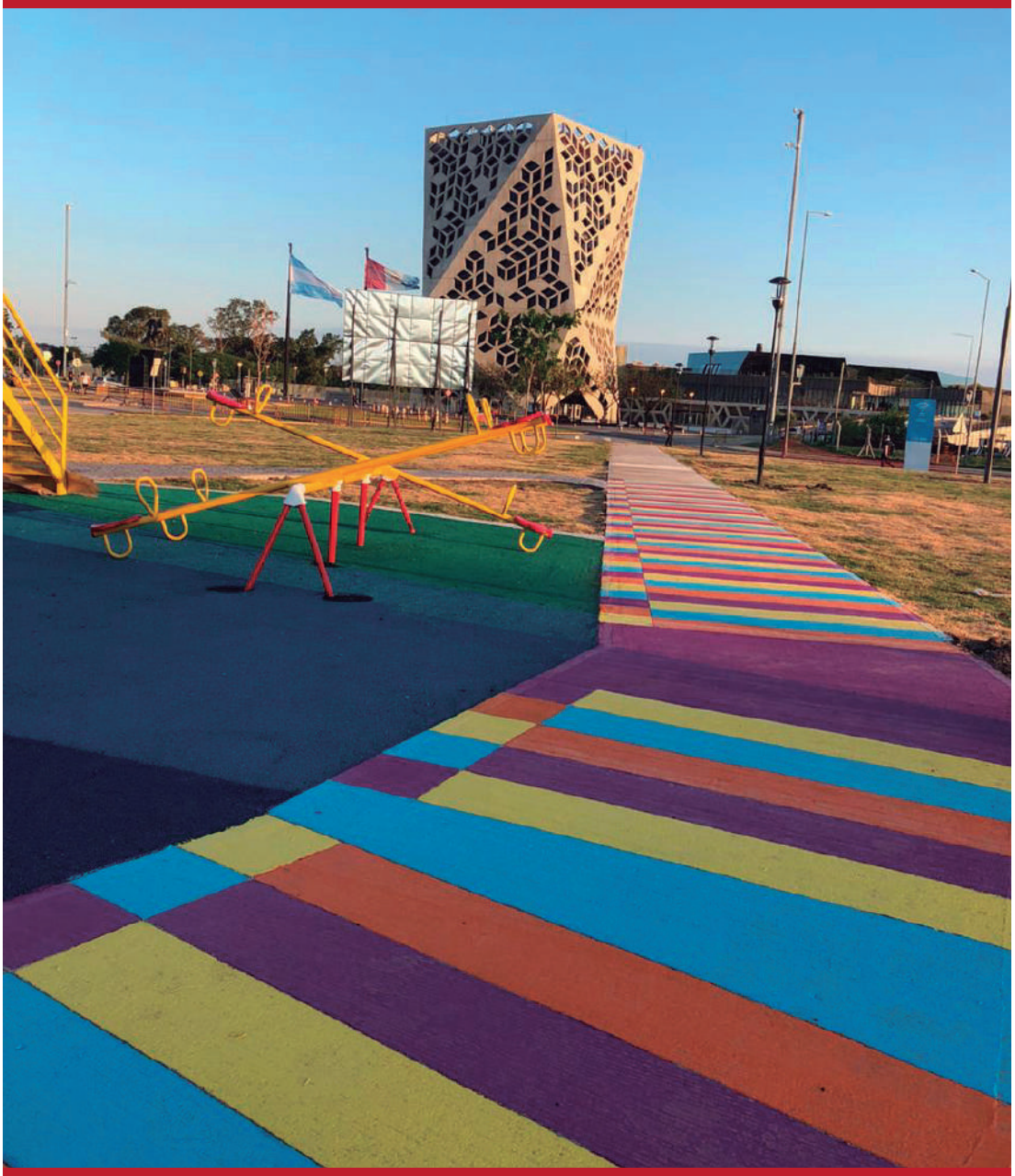
Legislatura, Ciudad de Córdoba

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA

GRUPO SIPKO

SIPKO RENTAL

Legislatura, Ciudad de Córdoba



Palestra, Ciudad de Córdoba

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA

GRUPO SIPKO

SIPKO RENTAL

Centro de Embalse, Córdoba

Centro de Embalse, Córdoba

Aerosilla Carlos Paz, Córdoba

Paseo de la Reforma, Córdoba

Parque Kempes, Córdoba

Plaza del Bicentenario, San Juan

Plaza del Bicentenario, San Juan

www.sipko.com.ar

LLÁMANOS A:
03543 - 405391
03543 - 405392

ENVIANOS TU EMAIL:
comercial@sipko.com.ar

DIRECCIÓN:
De los Almogavares 6025
Cordoba (5000), Argentina

SIPKO EMPRESA CONSTRUCTORA

GRUPO SIPKO

SIPKO RENTAL